

economistas

Consejo General

REAF asesores fiscales

25^A
EDICIÓN

Comparativa C. Valenciana



economistas

Consejo General

SERVICIO DE ESTUDIOS

Ε



20
26

PANORAMA DE LA FISCALIDAD AUTONÓMICA Y FORAL 2026



XXV Edición

- **Documentación:** nota de prensa, documento *Panorama de la Fiscalidad Autonómica y Foral 2026* y el power point
- **Contenido del documento *Panorama de la Fiscalidad Autonómica y Foral 2026***
 - I. Presentación
 - II. Cuadros numéricos
 - III. Panorama en el IRPF
 - IV. Panorama en el IP
 - V. Panorama en el ISD
 - VI. Panorama en ITPyAJD

VII. Panorama de la Fiscalidad Autonómica y Foral

- Panorama Comunidad por Comunidad en (IRPF, IP, ISD, ITPyAJD) con análisis al detalle de la normativa vigente

VIII. Panorama resumido de cada CCAA

- De un vistazo tenemos los principales parámetros de cada impuesto en cada Comunidad

IX. Normativa

- Relación de normas aplicables en cada Comunidad

X. Ejemplos



Diferentes formas de leer el documento del Panorama

- Lectura resumida:
 - Panorama-resumen de cada Impuesto atendiendo a las novedades y tendencias
 - Vistazo rápido de cada Comunidad con los cuadros del Capítulo
- Lectura pormenorizada:
 - Ver en cada Comunidad
 - Comparativa entre Comunidades con ejemplos
- Ejemplos numéricos



CUADROS NUMÉRICOS

- Según el cuadro nº 1 de recaudación de las CCAA, la recaudación total de las Comunidades Autónomas en 2023 **se ha incrementado un 16,5% respecto del ejercicio anterior**, manteniendo la senda de crecimiento observada en los últimos años, con la excepción de 2022, en el que la recaudación permaneció prácticamente en niveles similares a los de 2021.
- En los impuestos directos, **destaca el notable aumento del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que crece un 21,13%, constituyéndose en el principal motor del incremento recaudatorio en la imposición directa**. El aumento se debe en parte a la no deflactación de la tarifa a la subida de los salarios y también por no incrementarse las cuantías de los mínimos personales o familiares a la inflación
- En los impuestos indirectos, **es el IVA el que más recauda, aumentando casi un 34% respecto al año anterior**, debido principalmente al alza de los precios

 CUADROS NUMÉRICOS

- El cuadro nº 2 refleja la evolución de la recaudación tributaria del Estado. En **2025, los ingresos por el Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas alcanzaron los 142.466 millones de euros, lo que supone un incremento del 10,1% respecto al ejercicio anterior.**
- La recaudación del Impuesto sobre Sociedades consolida en 2025 su tendencia al alza, **con un crecimiento del 8,1% en comparación con 2024.** Este comportamiento guarda relación con la mejora de los resultados empresariales durante el ejercicio precedente y, en particular, con el **significativo aumento de los beneficios obtenidos por las principales compañías cotizadas, entre ellas las integradas en el IBEX 35.**
- En conjunto, **los ingresos tributarios del Estado aumentaron un 10,4% en 2025 respecto a 2024.** Este incremento se explica tanto por la **expansión de la actividad económica como por el efecto de la inflación interanual que incide en el crecimiento nominal de las bases imponibles de los principales tributos del sistema.**

 CUADROS NUMÉRICOS

- Si nos fijamos en el **Impuesto sobre el Patrimonio**, vemos que este tributo en 2023, según el cuadro nº 3, recauda 1.524 millones de euros. Se produce una disminución en la recaudación de 2023 respecto a 2022 de casi un 7%. Esta disminución se debe, principalmente, a la **bonificación del 100% aprobada por Comunidad Autónoma de Andalucía** en el año 2023, que supuso la práctica eliminación del impuesto en este territorio. Por su parte, **la Comunidad de Madrid eliminó dicha bonificación**, de manera temporal, incorporando otra bonificación, para que la recaudación se quedara en la comunidad como consecuencia de la aprobación del Impuesto Temporal de Solidaridad de las Grandes Fortunas.
- En cuanto al **Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones**, cuya recaudación se recoge en el cuadro nº 4, se observa una ligera disminución respecto al año 2022, probablemente debido a la ampliación progresiva del número de familiares que pueden beneficiarse de las reducciones aplicables en este impuesto.



CUADROS NUMÉRICOS

- Del análisis de los cuadros nº 5 y 6 se observa que tras varios ejercicios de crecimiento, **en 2023 se registra una disminución de la recaudación respecto al año anterior, en un contexto de desaceleración del mercado residencial** motivada por el endurecimiento de las condiciones financieras y el aumento de los tipos de interés.
- En cuanto a la modalidad de **Actos Jurídicos Documentados (AJD)**, igual que en la anterior modalidad en **2023 la recaudación desciende en torno a un 12%, descenso generalizado en la mayoría de las comunidades autónomas**, en línea con la menor formalización de operaciones inmobiliarias y préstamos hipotecarios.
- Por último, en relación con el cuadro nº 7, observamos que, si consideramos un marginal máximo de nuestro Impuesto sobre la Renta del **49 por 100, este se encuadra en la zona media de los que tienen el resto de los socios de la UE, si bien ya hay varias Comunidades con un marginal agregado del 50 por 100 o superior**



Los tributos cedidos en números

CUADRO Nº 1 RECAUDACIÓN TOTAL DE LAS COMUNIDADES AUTÓNOMAS

	2019	2020	2021	2022	2023	Δ 23 - 22	% 2023
IRPF	45.164,7	50.234,4	49.470,2	49.902,9	60.447,2	21,13%	38,63%
IP	1.355,6	1.441,2	1.451,2	1.636,8	1.524,8	-6,84%	0,97%
ISD	2.531,8	2.403,6	3.448,0	3.402,3	3.229,4	-5,08%	2,06%
Otros directos	8.989,5	8.629,5	9.384,6	10.530,4	11.534,8	9,54%	7,37%
Total directos	58.041,6	62.708,7	63.754,0	65.472,5	76.736,2	17,20%	49,04%
IVA	34.885,6	36.762,2	35.411,3	31.991,8	42.673,5	33,39%	27,27%
IIEE	13.900,7	13.607,9	13.413,5	11.992,8	13.104,3	9,27%	8,37%
ITPyAJD	9.321,5	7.523,4	10.807,5	12.341,0	10.874,2	-11,89%	6,95%
Otros indirectos	10.441,0	8.631,1	10.161,7	11.467,1	11.956,8	4,27%	7,64%
Total indirectos	68.548,8	66.524,6	69.794,0	67.792,7	78.608,8	15,95%	50,24%
Tasas y otros	1.215,9	690,3	886,2	1.038,8	1.129,6	8,74%	0,72%
Total	127.806,3	129.923,6	134.434,2	134.304,0	156.474,6	16,51%	100,00%

Fuente: Dirección General de Tributos-SG Política Tributaria
Millones €



Los tributos cedidos en números

CUADRO Nº 2 RECAUDACIÓN TOTAL DEL ESTADO

	2021	2022	2023	2024	2025	Δ 25-24	% 25
Impuesto sobre la Renta	94.546	109.485	120.280	129.408	142.466	10,1%	43,79%
Impuesto sobre Sociedades	26.627	32.176	35.060	39.096	42.266	8,1%	12,99%
Impuesto no Residentes	1.828	2.954	3.218	4.035	5.397	33,8%	1,66%
Otros	1.582	506	1.193	1.533	3.803	148,1%	1,17%
Total I. Directos	124.583	145.121	159.751	174.073	193.932	11,4%	59,61%
Impuesto sobre el Valor Añadido	72.498	82.595	83.909	90.541	99.532	9,9%	30,59%
Impuestos Especiales	19.729	20.224	20.757	22.128	23.083	4,3%	7,09%
Otros	4.587	5.661	5.659	5.977	6.653	11,3%	2,04%
Total I. Indirectos	96.814	108.480	110.325	118.646	129.268	9,0%	39,73%
Otros	1.988	1.862	1.859	2.015	2.156	7,0%	0,66%
Total ingresos tributarios	223.385	255.463	271.935	294.734	325.356	10,4%	100,00%

Fuente: AEAT

Millones €



Los tributos cedidos en números

CUADRO Nº 3 RECAUDACIÓN IMPUESTO SOBRE EL PATRIMONIO

CCAA	2019	2020	2021	2022	2023	Δ 23-22	% 2023
Andalucía	86.898	91.200	109.800	122.482	14.566	-88,11%	0,96%
Aragón	45.900	49.800	53.700	58.270	57.065	-2,07%	3,74%
Asturias	20.697	23.100	24.500	22.555	24.302	7,75%	1,59%
Illes Balears	70.466	77.500	74.500	82.991	86.900	4,71%	5,70%
Canarias	34.275	34.400	33.900	39.630	41.529	4,79%	2,72%
Cantabria	18.951	17.600	16.200	21.982	22.048	0,30%	1,45%
Castilla y León	33.199	37.100	38.700	42.559	45.992	8,07%	3,02%
Castilla-La Mancha	16.266	15.300	15.400	17.694	16.771	-5,22%	1,10%
Cataluña	554.908	575.500	596.200	689.055	678.459	-1,54%	44,50%
Extremadura	5.532	5.800	5.400	7.679	6.584	-14,26%	0,43%
Galicia	85.514	111.300	70.000	87.331	75.731	-13,28%	4,97%
Madrid	1.997	1.600	1.200	-1.539	1.214	178,88%	0,08%
Murcia	23.452	25.600	27.500	29.238	29.607	1,26%	1,94%
Navarra	33.017	42.200	35.200	34.870	34.689	-0,52%	2,28%
País Vasco	167.643	177.200	171.500	169.735	176.178	3,80%	11,55%
La Rioja	4.119	4.500	15.000	15.543	14.581	-6,19%	0,96%
Comunidad Valenciana	152.772	151.500	162.400	196.754	198.535	0,91%	13,02%
TOTAL	1.355.606	1.441.200	1.451.100	1.636.829	1.524.751	-6,85%	100,00%

Fuente: Ministerio de Hacienda

Miles €



Los tributos cedidos en números

CUADRO Nº 4 RECAUDACIÓN IMPUESTO SOBRE SUCESIONES Y DONACIONES

CCAA	2019	2020	2021	2022	2023	Δ 23-22	% 23
Andalucía	261.395	173.300	258.600	260.846	222.231	-14,80%	6,88%
Aragón	104.468	99.200	157.500	159.698	113.796	-28,74%	3,52%
Asturias	68.254	70.800	92.800	114.079	95.637	-16,17%	2,96%
Baleares (Illes)	110.570	98.200	129.900	118.353	139.255	17,66%	4,31%
Canarias	26.518	21.200	55.400	61.461	82.009	33,43%	2,54%
Cantabria	33.619	28.100	36.900	36.394	33.181	-8,83%	1,03%
Castilla y León	188.467	185.800	259.000	193.038	194.413	0,71%	6,02%
Castilla-La Mancha	70.552	74.300	84.100	75.543	76.816	1,69%	2,38%
Cataluña	559.825	559.100	870.900	891.303	951.249	6,73%	29,46%
Extremadura	28.604	23.900	39.700	33.409	32.601	-2,42%	1,01%
Galicia	131.265	120.100	133.800	144.281	150.148	4,07%	4,65%
Madrid (Comunidad de)	455.409	445.000	687.200	662.083	518.731	-21,65%	16,06%
Murcia (Región de)	39.664	26.100	25.600	31.104	33.363	7,26%	1,03%
Navarra (Comunidad Foral)	48.500	59.800	57.900	68.847	59.364	-13,77%	1,84%
País Vasco	122.338	122.200	179.900	152.753	159.012	4,10%	4,92%
Rioja (La)	16.653	24.100	45.000	28.508	34.471	20,92%	1,07%
Comunidad Valenciana	265.669	272.300	333.900	370.593	333.131	-10,11%	10,32%
TOTAL	2.531.770	2.403.500	3.448.100	3.402.293	3.229.408	-5,08%	100,00%

Fuente: Ministerio de Hacienda

Miles €



Los tributos cedidos en números

CUADRO Nº 5 RECAUDACIÓN IMPUESTO SOBRE TRANSMISIONES PATRIMONIALES ONEROSAS

CCAA	2019	2020	2021	2022	2023	Δ 23-22	% 2023
Andalucía	1.144.088	872.600	1.326.700	1.511.607	1.355.817	-10,31%	16,30%
Aragón	124.523	115.600	157.500	172.244	152.108	-11,69%	1,83%
Asturias	89.916	84.900	119.200	131.374	125.967	-4,12%	1,51%
Balears (Illes)	447.555	334.500	657.700	821.200	627.918	-23,54%	7,55%
Canarias	237.657	179.700	248.900	350.129	312.660	-10,70%	3,76%
Cantabria	89.659	83.400	125.300	136.736	125.489	-8,23%	1,51%
Castilla y León	212.133	185.900	240.800	261.507	244.660	-6,44%	2,94%
Castilla-La Mancha	239.711	195.100	266.200	268.971	231.978	-13,75%	2,79%
Cataluña	1.525.015	1.241.900	1.857.500	2.110.120	1.847.891	-12,43%	22,22%
Extremadura	73.622	68.200	93.500	85.488	87.840	2,75%	1,06%
Galicia	204.725	172.300	237.200	253.070	226.306	-10,58%	2,72%
Madrid (Comunidad de)	1.162.332	829.100	1.254.000	1.403.697	1.199.949	-14,52%	14,43%
Murcia (Región de)	163.514	128.900	175.200	203.184	186.768	-8,08%	2,25%
Navarra (Comunidad Foral)	54.193	47.400	64.700	67.056	58.610	-12,60%	0,70%
País Vasco	162.760	140.500	182.400	178.482	168.020	-5,86%	2,02%
Rioja (La)	32.913	26.900	36.200	40.125	35.705	-11,02%	0,43%
Comunidad Valenciana	927.390	757.200	1.160.200	1.446.650	1.328.022	-8,20%	15,97%
TOTAL	6.891.706	5.464.100	8.203.200	9.441.640	8.315.708	-11,93%	100,00%

Fuente: Ministerio de Hacienda

Miles €



Los tributos cedidos en números

CUADRO Nº 6 RECAUDACIÓN IMPUESTO SOBRE ACTOS JURÍDICOS DOCUMENTADOS

CCAA	2019	2020	2021	2022	2023	Δ 23-22	% 2023
Andalucía	451.377	364.000	453.000	464.981	434.808	-6,49%	16,99%
Aragón	68.272	57.700	67.500	73.709	64.496	-12,50%	2,52%
Asturias	28.324	34.600	35.300	37.123	35.575	-4,17%	1,39%
Balears (Illes)	111.146	115.300	145.600	169.142	169.979	0,49%	6,64%
Canarias	71.398	60.600	60.700	74.085	74.476	0,53%	2,91%
Cantabria	26.354	25.200	33.000	38.655	31.071	-19,62%	1,21%
Castilla y León	86.459	72.700	94.400	111.908	96.407	-13,85%	3,77%
Castilla-La Mancha	92.566	84.500	105.200	110.615	108.575	-1,84%	4,24%
Cataluña	567.094	493.400	668.600	760.432	607.026	-20,17%	23,73%
Extremadura	32.860	31.200	38.600	46.244	41.823	-9,56%	1,63%
Galicia	83.682	71.100	97.000	101.098	92.609	-8,40%	3,62%
Madrid (Comunidad de)	398.282	316.500	377.200	437.270	355.858	-18,62%	13,91%
Murcia (Región de)	65.336	48.300	69.600	77.240	71.661	-7,22%	2,80%
Navarra (Comunidad Foral)	14.463	13.300	17.400	16.716	17.489	4,62%	0,68%
País Vasco	47.502	35.800	40.900	45.360	36.464	-19,61%	1,43%
Rioja (La)	10.607	7.900	9.700	11.159	9.311	-16,56%	0,36%
Comunidad Valenciana	274.121	227.200	290.300	323.623	310.906	-3,93%	12,15%
TOTAL	2.429.843	2.059.300	2.604.000	2.899.360	2.558.534	-11,76%	100,00%

Fuente: Ministerio de Hacienda

Miles €

 Los tributos cedidos en números

CUADRO Nº 7 TIPOS DE GRAVAMEN DE LOS IMPUESTOS PERSONALES EN LA UE (%)

PAÍS	2022	2023	2024	PAÍS	2022	2023	2024	PAÍS	2022	2023	2024
Alemania	47,5	45	47,5	Estonia	20	20	20	Luxemburgo	45,8	45,8	45,8
Austria	50	50	55	Finlandia	51,3	51,4	51,5	Malta	35	35	35
Bélgica	53	53	52,9	Francia	51,5	51,5	55,4	Noruega	39,4	39,5	39,6
Bulgaria	10	10	10	Grecia	54	44	44	Países Bajos	49,5	49,5	49,5
Chipre	35	35	35	Hungría	15	15	15	Polonia	32	32	32
Croacia	35,4	30	30	Irlanda	40	40	48	Portugal	53	48	53
Dinamarca	55,9	55,9	55,9	Islandia	46,3	46,3	46,3	Reino Unido	-	-	-
Eslovaquia	25	25	25	Italia	47,1	43	47,2	República Checa	23	23	23
Eslovenia	50	50	50	Letonia	31	31	31,2	Rumania	10	10	10
España	45	45	45	Lituania	32	32	32	Suecia	52,2	52,2	52,4

Fuente: OCDE



PRINCIPALES TENDENCIAS

■ Impuesto sobre la Renta

- En los últimos años se han regulado numerosos incentivos fiscales diferenciados entre las comunidades autónomas, pasando de las deducciones tradicionales, como las ayudas por inversión en vivienda para determinados colectivos o para inquilinos, a **nuevas deducciones innovadoras**, por ejemplo, **por inversiones en ahorro energético, por la realización de actividades saludables, para determinadas enfermedades o por gastos de veterinarios de animales de compañía.**
- Las comunidades autónomas que tenían el tipo marginal mínimo por encima del estatal como **Asturias y Cataluña lo han rebajado al 9% y 9,5% respectivamente.**
- Las **tarifas** de las comunidades se apartan de la tarifa estatal (9,5 a 24,5%). Así, de las CCAA de régimen común, **cinco tienen el mismo tipo mínimo que la estatal (Andalucía, Aragón, Castilla-La Mancha, Cataluña y Región de Murcia)**, el resto lo tienen por debajo. Por lo que se refiere al **tipo máximo ocho comunidades autónomas tienen un tipo superior al estatal, seis por debajo y solo Cantabria tiene el mismo que el estatal.**

C. Valenciana:
18,5-54%
Estado:
19-49%

o Resumen de tipos mínimos y máximos de las Comunidades:

Comunidades	Tipo mínimo	Tipo mínimo agregado	Tipo máximo	Tipo máximo agregado
Andalucía	9,50%	19,00%	22,50%	47,00%
Aragón	9,50%	19,00%	25,50%	50,00%
P. Asturias	9,00%	18,50%	26,00%	50,50%
Illes Balears	9,00%	18,50%	24,75%	49,25%
Canarias	9,00%	18,50%	26,00%	50,50%
Cantabria	8,50%	18,00%	24,50%	49,00%
Castilla y León	9,00%	18,50%	21,50%	46,00%
Castilla-La Mancha	9,50%	19,00%	22,50%	47,00%
Cataluña	9,50%	19,00%	25,50%	50,00%
Extremadura	8,00%	17,50%	25,00%	49,50%
Galicia	9,00%	18,50%	22,50%	47,00%
Madrid	8,50%	18,00%	20,50%	45,00%
Región de Murcia	9,50%	19,00%	22,50%	47,00%
La Rioja	8,00%	17,50%	27,00%	51,50%
C. Valenciana	9,00%	18,50%	29,50%	54,00%
Forales P. Vasco		23,00%		49,00%
Navarra		13,00%		52,00%



PRINCIPALES TENDENCIAS

■ Impuesto sobre el Patrimonio

- Las comunidades autónomas que **bonificaban** el impuesto a sus ciudadanos (**Andalucía, Cantabria, Galicia, Madrid, Región de Murcia y La Rioja**) han **desactivado la bonificación** para que la recaudación quede en su territorio, salvo Extremadura que mantiene su **bonificación del 100%**.
- En cuanto a los **mínimos exentos**, se han establecido **más bajos que la norma estatal en Cataluña, Extremadura y más altos en Illes Balears y la Comunidad Valenciana**, otras comunidades regulan **mínimos para contribuyentes con grados de discapacidad**.
- De los **tributos cedidos** es el que se ha utilizado **menos la capacidad normativa**. **Nueve CCAA aplican la misma tarifa que la estatal**. El tipo mínimo y máximo más alto lo tiene **Extremadura con un 0,3% y un 3,75%**, respectivamente.

C. Valenciana:
1.000.000€

Resumen de tipos mínimos y máximos de las Comunidades

Comunidades	Tipo mínimo (%)	Tipo máximo (%)
Andalucía	0,20	3,50
Aragón	0,20	3,50
P. Asturias	0,22	3,00
Illes Balears	0,28	3,45
Canarias	0,20	3,50
Cantabria	0,24	3,03
Castilla y León	0,20	3,50
Castilla-La Mancha	0,20	3,50
Cataluña	0,21	3,48
Extremadura	0,30	3,75
Galicia	0,20	3,50
Madrid	0,20	3,50
Región de Murcia	0,20	3,50
La Rioja	0,20	3,50
C. Valenciana	0,25	3,50
Forales P. Vasco	0,20	2,00 (Bizkaia) 2,50 (Álava y Gipuzkoa)
Navarra	0,16	3,50



PRINCIPALES TENDENCIAS

■ Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones

- Se continúa **la misma tendencia observada en años anteriores** de rebajar el impuesto mediante la introducción de mayores bonificaciones o el incremento de las reducciones por parentesco a Grupos III y IV. Los Grupos I y II tributan en la mayoría de las CCAA de manera testimonial o muy poco.
- En cuanto a la **tarifa la mayoría aplica la estatal (7,65-34%)** y otras regulan **tarifas distintas para sucesiones y para donaciones, como Cataluña o Galicia.**
- Son **diez las comunidades** que regulan los mismos tipos de gravamen que los de la tarifa estatal (**7,65 a 34%**), entre ellas, la **Comunidad Valenciana.**
- Algunas comunidades, como la **Comunidad de Madrid, deja exentas las donaciones cuya cuantía no superen los 1.000€.** Otras como **Andalucía** suprime, hasta 5.000€ de donación, el requisito de acudir al notario para aplicar el beneficio fiscal (**10.000€ Madrid**)

Comunidades	Sucesiones		Donaciones	
	Tipo mínimo (%)	Tipo máximo (%)	Tipo mínimo (%)	Tipo máximo (%)
Andalucía	7,00%	26,00%	7,00 %	26,00%
Aragón	7,65%	34,00%	7,65%	34,00%
P. Asturias (*)	7,65%	36,50%	2,00%	36,50%
Illes Balears (**)	7,65%	34,00%	7,65%	34,00%
Canarias	7,65%	34,00%	7,65%	34,00%
Cantabria	7,65%	34,00%	1,00%	30,00%
Castilla y León	7,65%	34,00%	7,65%	34,00%
Castilla-La Mancha	7,65%	34,00%	7,65%	34,00%
Cataluña	7,00%	32,00%	5,00%	9,00%
Extremadura	7,65%	34,00%	7,65%	34,00%
Galicia	5,00%	18,00%	5,00%	9,00%
Madrid	7,65%	34,00%	7,65%	34,00%
Región de Murcia	7,65%	36,50%	7,65%	36,50%
La Rioja	7,65%	34,00%	7,65%	34,00%
C. Valenciana	7,65%	34,00%	7,65%	34,00%
Forales P. Vasco (***)	5,70-7,60%	34,58-42,56%	5,70-7,60%	34,58-42,56%
Navarra (****)	2%	16%	0,80%	8%

(*) Grupos I y II tienen tarifa mortis causa propia (21,25-36,50%)

(**) Grupos I y II tienen tarifa mortis causa propia (1-20%)

(***) Grupos III y IV tienen tarifa propia (7,60-45,56%)

(****) Cónyuges 0-0,8%.



PRINCIPALES TENDENCIAS

- **Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados**
 - Se establecen **tipos reducidos para ciertos colectivos** y ya son muchas las **comunidades que penalizan las operaciones con renuncia a la exención del IVA**, aumentando el impuesto en Actos Jurídicos Documentados y disminuyendo el de Transmisiones Patrimoniales Onerosas.
 - Los tipos en la modalidad de Transmisiones Patrimoniales Onerosas tienen una horquilla de hasta **7 puntos porcentuales de diferencia**, desde un **13% en Illes Balears y Cataluña hasta el 6% en Madrid y Navarra**.
 - En la modalidad de Actos Jurídicos Documentados, **Canarias, Madrid, Navarra y País Vasco aplican un tipo inferior al 1%**, que es el establecido por La Rioja, y la mayoría de las comunidades aplican tipos del 1,5%.

Comunidades	TPO	AJD
Andalucía	7%	1,2%
Aragón	8-8,5-9-9,5-10%	1,5%
P. Asturias	8-9-10%	1,2%
Illes Balears	8-9-10-12-13%	1,5%
Canarias	6,5%	0,75%
Cantabria	9%	1,5%
Castilla y León	8-10%	1,5%
Castilla-La Mancha	9%	1,5%
Cataluña	10-11-12-13%	1,5%
Extremadura	8-10-11%	1,5%
Galicia	8%	1,5%
Madrid	6%	0,75%
Región de Murcia	7,75%	1,5%
La Rioja	7%	1%
C. Valenciana	10-11%	1,4%
Forales P. Vasco	7%	0,5%
Navarra	6%	0,5%



IMPACTOS FISCALES EN TRIBUTOS CEDIDOS

CCAA	IRPF	IP	ISD		ITP y AJD		
			Sucesiones	Donaciones	TPO	AJD	
Andalucía	23	3	10	10	12	8	66
Aragón	22	1	13	8	9	10	63
Principado Asturias	34	2	10	6	15	9	76
Islas Baleares	26	3	28	17	15	8	97
Canarias	33	1	14	12	20	8	88
Cantabria	26	3	16	6	15	12	78
Castilla y León	15	1	9	5	11	7	48
Castilla-La Mancha	28	0	4	4	14	9	59
Cataluña	20	5	23	14	27	14	103
Extremadura	22	5	4	12	13	9	65
Galicia	28	4	19	11	26	23	111
Madrid	26	1	15	4	9	14	69
Región de Murcia	30	2	5	6	13	14	70
La Rioja	30	1	9	5	18	7	70
Comunidad Valenciana	39	2	16	16	23	16	112
Suma	402	34	195	136	240	168	1175



Cuantía de los beneficios fiscales autonómicos -datos 2025-

2025	C. Valencia (euros)			
	IRPF	IP	ISD	TPO-AJD
Ingresos presupuestados	6.815.784.980,00	226.563.900,00	212.285.850,00	2.124.436.480,00
Beneficios fiscales autonómicos	187.790.000,00	0,00	1.363.299.612,00	98.355.030,00
Recaudación con beneficios	7.003.574.980,00	226.563.900,00	1.575.585.462,00	2.222.791.510,00
% Beneficios fiscales	2,68%	0,00%	86,53%	4,42%

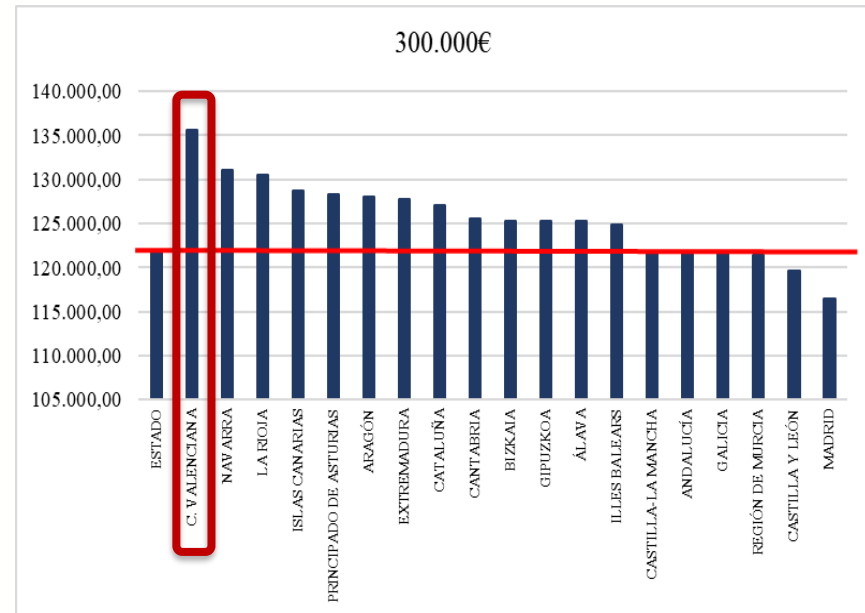
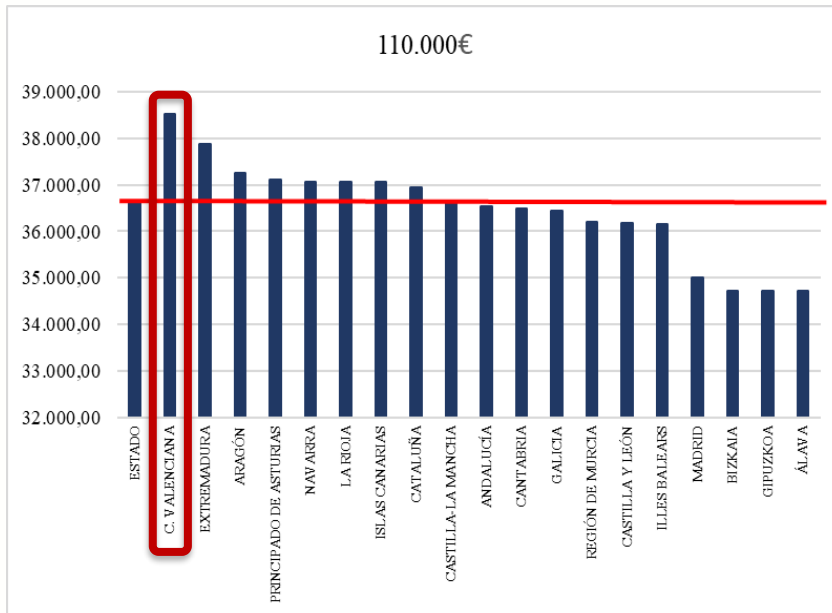
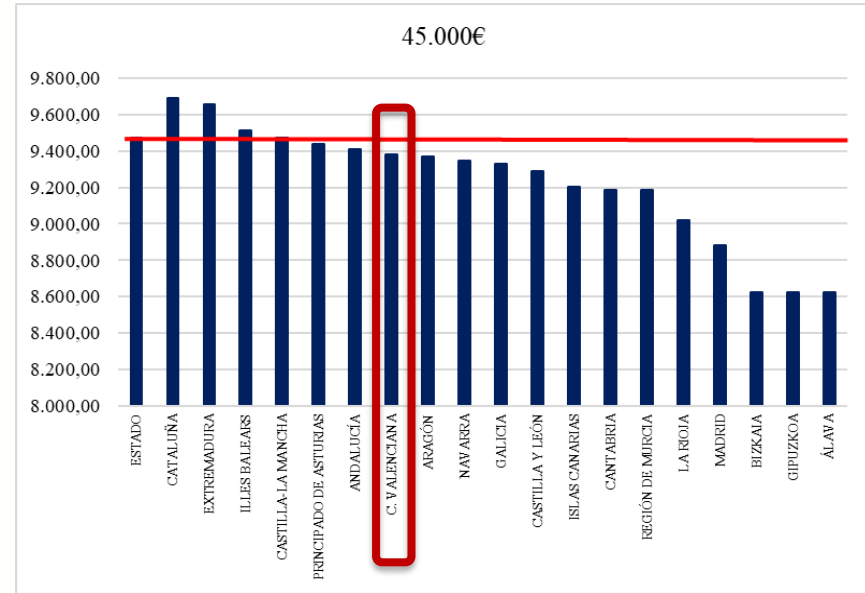
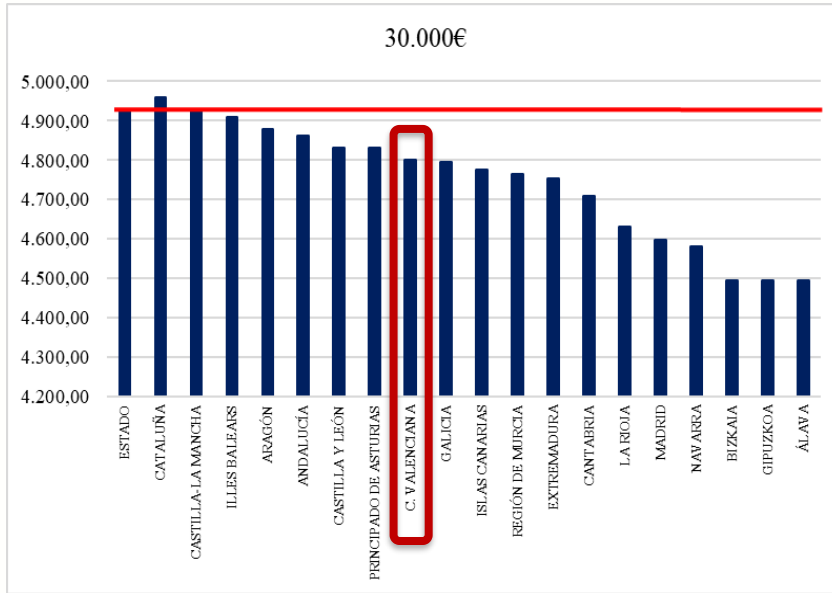
 Comunidad Valenciana

IRPF	Tarifa	(9-29,5%)	(18,5 – 54%) agregado
IP	M. Exento	1.000.000€	
	Tarifa	0,25 – 3,5%	
ISD	Tarifa	7,65 – 34%	
	Sucesiones	Grupos I y II: 99%	
		Red. – Bonif. – Ded.	Grupo III (colaterales 2º y 3º grado): 25% a partir de 1/6/26 (50% a partir de 1/6/27)
	Donaciones	Tarifa	7,65 – 34%
Red. – Bonif. – Ded.		Grupos I y II: 99%	
ITP y AJD	TPO	Tipo 10% (9% a partir de 1/6/26) -11%	
	AJD (DN)	Tipo 1,4%	

EJEMPLO IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE LAS PERSONAS FÍSICAS 2026

Contribuyente que obtiene únicamente rentas del trabajo, soltero, menor de 65 años y sin hijos.

	20.000,00	30.000,00	45.000,00	70.000,00	110.000,00	160.000,00	220.000,00	300.000,00	400.000,00	600.000,00
ANDALUCÍA	1.772,00	4.862,45	9.411,20	18.585,18	36.544,92	58.990,92	85.926,12	121.839,72	168.596,09	262.370,49
ARAGÓN	1.772,00	4.880,14	9.367,29	18.711,29	37.248,87	61.060,84	89.791,72	128.099,56	177.848,73	277.608,73
PRINCIPADO DE ASTURIAS	1.772,00	4.832,90	9.438,30	18.863,35	37.111,00	60.804,00	89.622,11	128.328,99	178.576,95	279.334,55
ILLES BALEARS	1.772,00	4.910,63	9.511,00	18.525,59	36.160,26	59.068,90	87.138,81	124.848,09	173.849,05	272.112,65
ISLAS CANARIAS	1.772,00	4.776,21	9.200,88	18.536,60	37.055,14	61.048,64	90.078,80	128.785,68	179.033,64	279.791,24
CANTABRIA	1.772,00	4.708,50	9.187,13	18.261,48	36.499,51	59.943,11	88.075,43	125.585,19	174.336,76	272.101,56
CASTILLA Y LEÓN	1.772,00	4.833,00	9.290,25	18.621,97	36.182,61	58.129,81	84.466,45	119.581,97	165.340,74	257.119,94
CASTILLA-LA MANCHA	1.772,00	4.926,00	9.474,75	18.648,73	36.608,47	59.054,47	85.989,67	121.903,27	168.659,64	262.434,04
CATALUÑA	1.772,00	4.958,75	9.689,38	19.097,94	36.936,87	60.219,61	88.738,43	127.046,27	176.795,44	276.555,44
EXTREMADURA	1.772,00	4.753,75	9.653,13	19.365,27	37.866,26	61.477,83	89.909,43	127.818,23	177.068,60	275.831,00
GALICIA	1.772,00	4.794,60	9.329,33	18.483,38	36.443,12	58.889,12	85.824,32	121.737,92	168.494,29	262.268,69
MADRID	1.772,00	4.598,02	8.881,46	17.839,25	35.000,79	56.449,19	82.187,27	116.504,71	161.265,88	251.049,88
REGIÓN DE MURCIA	1.772,00	4.764,55	9.183,70	18.238,13	36.197,87	58.643,87	85.579,07	121.492,67	168.249,04	262.023,44
LA RIOJA	1.772,00	4.632,10	9.019,00	18.303,20	37.061,16	61.349,62	90.978,34	130.483,30	181.728,87	284.481,67
C. VALENCIANA	1.772,00	4.801,05	9.381,05	19.055,87	38.531,24	63.509,19	94.172,25	135.672,41	189.411,98	297.152,78
NAVARRA	1.200,00	4.582,63	9.346,15	18.982,72	37.067,38	60.901,60	90.616,41	131.016,41	182.441,56	286.441,56
BIZKAIA	0,00	4.495,00	8.626,05	17.446,23	34.724,78	57.783,00	86.075,62	125.275,62	174.275,62	272.275,62
GIPUZKOA	0,00	4.495,00	8.626,05	17.446,23	34.724,78	57.783,00	86.075,62	125.275,62	174.275,62	272.275,62
ÁLAVA	0,00	4.495,00	8.626,05	17.446,23	34.724,78	57.783,00	86.075,62	125.275,62	174.275,62	272.275,62



EJEMPLO DEFLACTACIÓN DE LA TARIFA

Datos utilizados para deflactar:

- Tarifa: variación salarial media según la Estadística de Convenios Colectivos de Trabajo elaborada por el Ministerio de Trabajo y Economía Social

2022	3,21%
2023	3,69%
2024	3,33%
2025	3,54%
2026	2,87%



Subida acumulada $\approx 18,10\%$ entre 2022 y 2026

- Mínimo personal y los 2.000€ en concepto de “otros gastos”: fuente INE

Cálculo de variaciones del Índice de Precios de Consumo (sistema IPC base 2025)

Variación del Índice General Nacional según el sistema IPC base 2025 desde **Enero de 2022** hasta **Diciembre de 2025**

Índice	Porcentaje(%)
Nacional	15,8

EJEMPLO DEFLACTACIÓN DE LA TARIFA

25.000,00	SIN deflactar	DEFLACTADA	PAGO EN EXCESO
ANDALUCÍA	3.459,95	3.200,97	258,98
ARAGÓN	3.477,64	3.221,96	255,68
PRINCIPADO DE ASTURIAS	3.477,15	3.220,10	257,05
ILLES BALEARS	3.543,19	3.285,35	257,84
ISLAS CANARIAS	3.420,46	3.163,41	257,05
CANTABRIA	3.329,38	3.070,74	258,63
CASTILLA Y LEÓN	3.477,25	3.220,20	257,05
CASTILLA-LA MANCHA	3.523,50	3.263,29	260,21
CATALUÑA	3.531,38	3.279,06	252,31
EXTREMADURA	3.276,75	3.013,38	263,37
GALICIA	3.396,77	3.137,19	259,59
MADRID	3.298,37	3.045,11	253,26
REGIÓN DE MURCIA	3.441,53	3.186,69	254,84
LA RIOJA	3.295,05	3.039,26	255,79
C. VALENCIANA	3.417,30	3.166,57	250,73

EJEMPLO DEFLACTACIÓN DE LA TARIFA

30.000,00	SIN deflactar	DEFLACTADA	PAGO EN EXCESO
ANDALUCÍA	4.862,45	4.518,32	344,13
ARAGÓN	4.880,14	4.536,01	344,13
PRINCIPADO DE ASTURIAS	4.832,90	4.491,93	340,97
ILLES BALEARS	4.910,63	4.568,87	341,76
ISLAS CANARIAS	4.776,21	4.435,24	340,97
CANTABRIA	4.708,50	4.365,95	342,55
CASTILLA Y LEÓN	4.833,00	4.492,03	340,97
CASTILLA-LA MANCHA	4.926,00	4.581,87	344,13
CATALUÑA	4.958,75	4.611,46	347,29
EXTREMADURA	4.753,75	4.401,72	352,03
GALICIA	4.794,60	4.450,79	343,81
MADRID	4.598,02	4.260,85	337,18
REGIÓN DE MURCIA	4.764,55	4.425,79	338,76
LA RIOJA	4.632,10	4.292,40	339,70
C. VALENCIANA	4.801,05	4.456,92	344,13

EJEMPLO DEFLACTACIÓN DE LA TARIFA

45.000,00	SIN deflactar	DEFLACTADA	PAGO EN EXCESO
ANDALUCÍA	9.411,20	8.885,39	525,81
ARAGÓN	9.367,29	8.841,48	525,81
PRINCIPADO DE ASTURIAS	9.438,30	8.910,28	528,02
ILLES BALEARS	9.511,00	8.988,35	522,65
ISLAS CANARIAS	9.200,88	8.675,07	525,81
CANTABRIA	9.187,13	8.662,89	524,23
CASTILLA Y LEÓN	9.290,25	8.764,44	525,81
CASTILLA-LA MANCHA	9.474,75	8.948,94	525,81
CATALUÑA	9.689,38	9.161,98	527,39
EXTREMADURA	9.653,13	9.119,41	533,71
GALICIA	9.329,33	8.803,83	525,50
MADRID	8.881,46	8.359,12	522,34
REGIÓN DE MURCIA	9.183,70	8.659,78	523,92
LA RIOJA	9.019,00	8.495,02	523,98
C. VALENCIANA	9.381,05	8.858,40	522,65

EJEMPLO DEFLACTACIÓN DE LA TARIFA

70.000,00	SIN deflactar	DEFLACTADA	PAGO EN EXCESO
ANDALUCÍA	18.585,18	17.823,14	762,03
ARAGÓN	18.711,29	17.947,67	763,61
PRINCIPADO DE ASTURIAS	18.863,35	18.104,48	758,87
ILLES BALEARS	18.525,59	17.774,62	750,97
ISLAS CANARIAS	18.536,60	17.771,40	765,19
CANTABRIA	18.261,48	17.499,44	762,03
CASTILLA Y LEÓN	18.621,97	17.863,10	758,87
CASTILLA-LA MANCHA	18.648,73	17.886,69	762,03
CATALUÑA	19.097,94	18.339,07	758,87
EXTREMADURA	19.365,27	18.600,07	765,19
GALICIA	18.483,38	17.721,34	762,03
MADRID	17.839,25	17.083,54	755,71
REGIÓN DE MURCIA	18.238,13	17.476,09	762,03
LA RIOJA	18.303,20	17.534,85	768,35
C. VALENCIANA	19.055,87	18.285,94	769,93

EJEMPLO DEFLACTACIÓN DE LA TARIFA

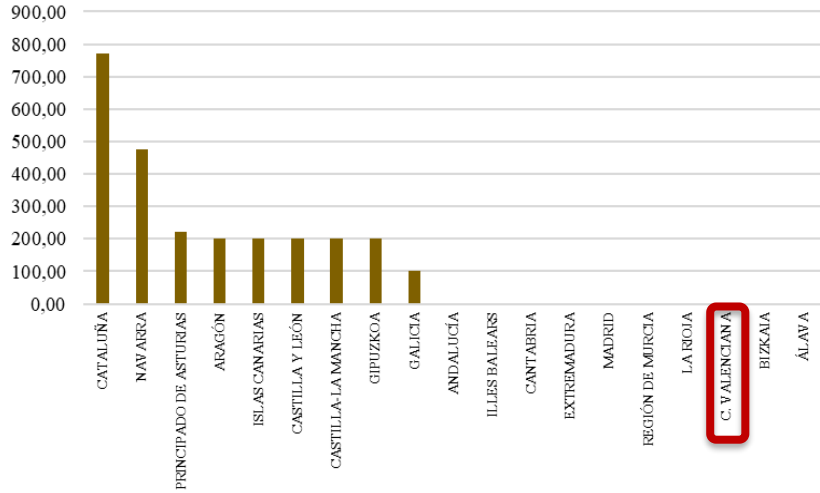
400.000,00	SIN deflactar	DEFLACTADA	PAGO EN EXCESO
ANDALUCÍA	168.596,09	166.454,85	2.141,24
ARAGÓN	177.848,73	175.698,01	2.150,72
PRINCIPADO DE ASTURIAS	178.576,95	176.424,65	2.152,30
ILLES BALEARS	173.849,05	171.700,70	2.148,35
ISLAS CANARIAS	179.033,64	176.881,34	2.152,30
CANTABRIA	174.336,76	172.189,20	2.147,56
CASTILLA Y LEÓN	165.340,74	163.202,66	2.138,08
CASTILLA-LA MANCHA	168.659,64	166.518,40	2.141,24
CATALUÑA	176.795,44	174.644,72	2.150,72
EXTREMADURA	177.068,60	174.919,46	2.149,14
GALICIA	168.494,29	166.353,05	2.141,24
MADRID	161.265,88	159.130,96	2.134,92
REGIÓN DE MURCIA	168.249,04	166.107,80	2.141,24
LA RIOJA	181.728,87	179.573,41	2.155,46
C. VALENCIANA	189.411,98	187.248,62	2.163,36

EJEMPLO IMPUESTO SOBRE EL PATRIMONIO 2026

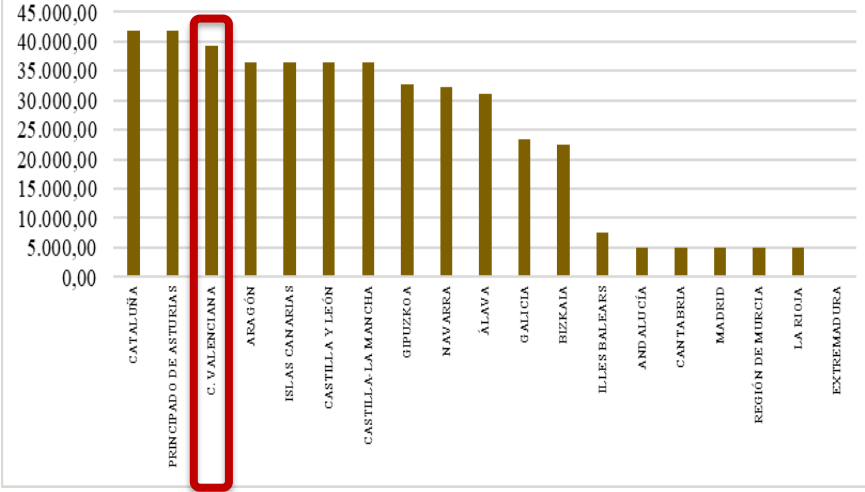
Contribuyentes con diferentes patrimonios en cuyos importes ya no se tienen en cuenta los 300.000€ exentos de la vivienda habitual. El contribuyente no tiene ningún tipo de discapacidad.

CCAA	800.000	4.000.000	15.000.000	40.000.000
ANDALUCÍA	0,00	5.100,00	278.364,07	1.153.364,07
ARAGÓN	200,00	36.546,37	309.810,43	1.184.810,43
PRINCIPADO DE ASTURIAS	220,00	41.729,48	322.825,52	1.072.825,52
ILLES BALEARS	0,00	7.473,49	296.440,74	1.158.940,74
ISLAS CANARIAS	200,00	36.546,37	309.810,43	1.184.810,43
CANTABRIA	0,00	5.100,00	278.364,07	1.088.944,05
CASTILLA Y LEÓN	200,00	36.546,37	309.810,43	1.184.810,43
CASTILLA-LA MANCHA	200,00	36.546,37	309.810,43	1.184.810,43
CATALUÑA	769,51	41.943,70	297.463,93	1.127.313,93
EXTREMADURA	0,00	0,00	0,00	0,00
GALICIA	100,00	23.373,18	309.810,43	1.184.810,43
MADRID	0,00	5.100,00	278.364,07	1.153.364,07
REGIÓN DE MURCIA	0,00	5.100,00	278.364,07	1.153.364,07
LA RIOJA	0,00	5.100,00	278.364,07	1.153.364,07
C. VALENCIANA	0,00	39.166,32	344.701,57	1.219.701,57
NAVARRA	475,59	32.364,07	278.364,04	1.153.364,04
BIZKAIA	0,00	22.400,00	210.400,00	710.400,00
GIPUZKOA	200,00	32.700,00	257.300,00	882.300,00
ÁLAVA	0,00	31.000,00	254.800,00	879.800,00

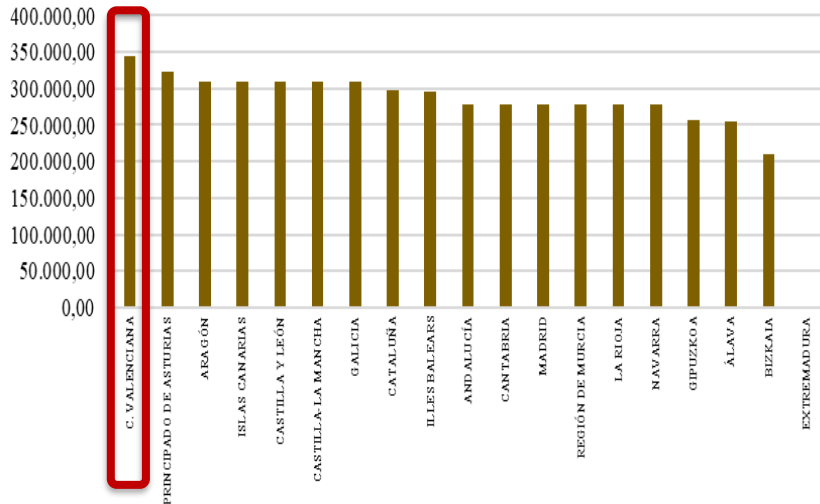
Patrimonio 800.000€



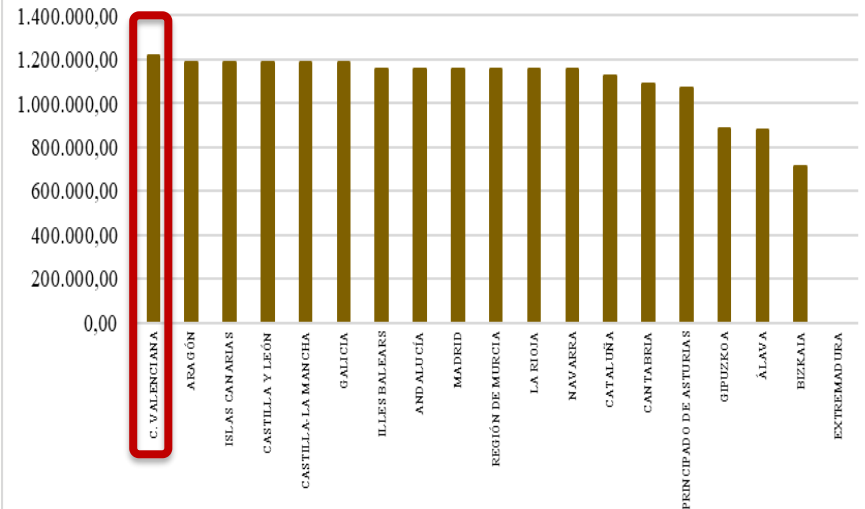
Patrimonio 4.000.000€



Patrimonio 15.000.000€



Patrimonio 40.000.000€

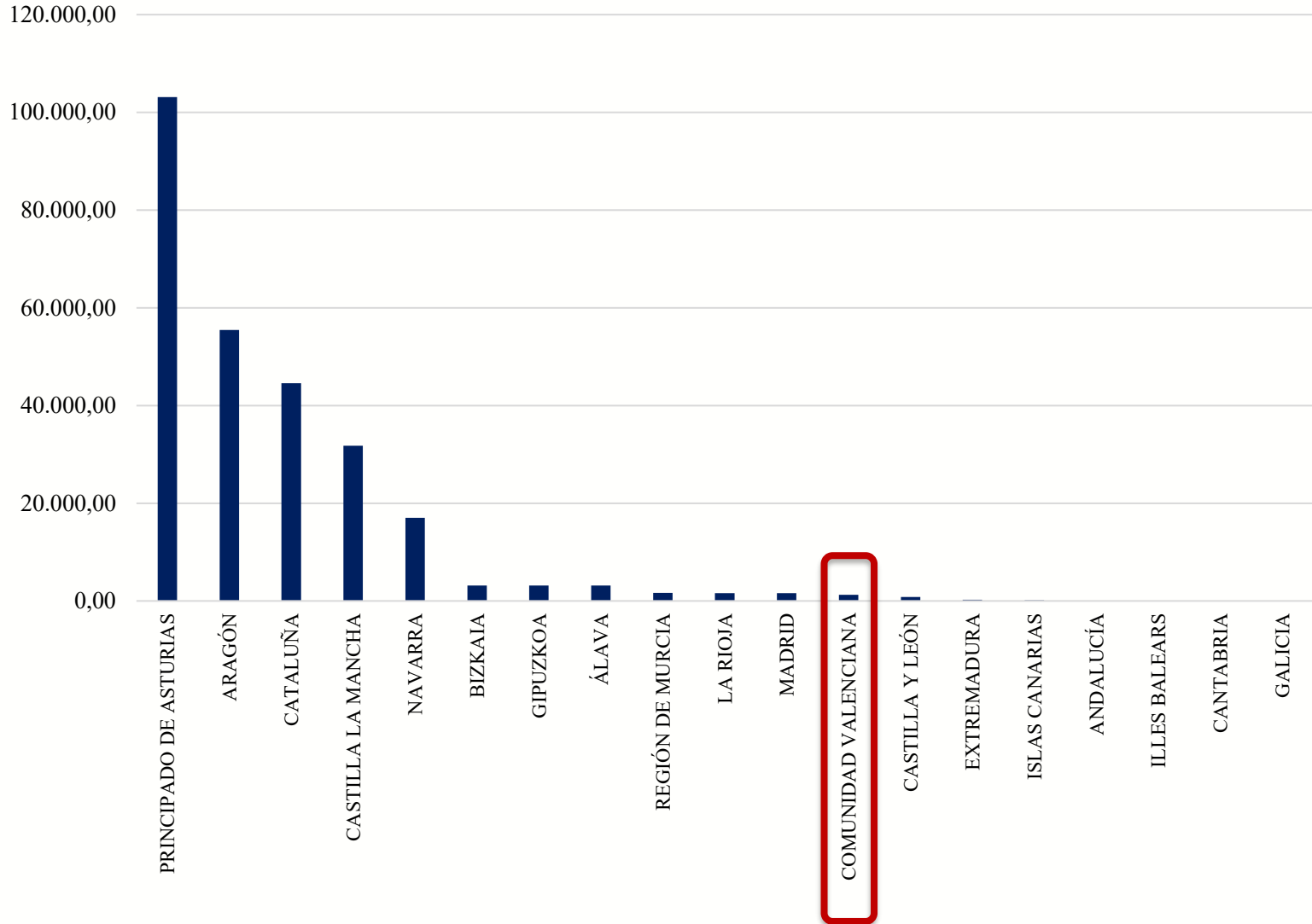


EJEMPLO IMPUESTO SOBRE SUCESIONES 2026

Soltero de 30 años hereda bienes de su padre por un valor de 800.000€, de los que 200.000€ corresponden a la vivienda del fallecido.

	REDUCCIONES						propia	BL	Tipo	CI	Bonificación	Cuota líquida
	Vivienda	Resto	BI	% vivienda	vivienda	parentesco						
PRINCIPADO DE ASTURIAS	200.000,00	600.000,00	800.000,00	96%. Lim E	122.606,47	300.000,00		377.393,53	31,25%	103.135,48		103.135,48
ARAGÓN	200.000,00	600.000,00	800.000,00	100%. Lim 200.000	200.000,00	15.956,87	284.043,13	300.000,00	25,50%	55.466,81		55.466,81
CATALUÑA	200.000,00	600.000,00	800.000,00	95%. Lim 500.000	190.000,00	100.000,00		510.000,00	24,00%	83.400,00	38.830,52	44.569,48
CASTILLA LA MANCHA	200.000,00	600.000,00	800.000,00		E 122.606,47	15.956,87		661.436,66	29,75%	158.796,17	127.036,93	31.759,23
NAVARRA	200.000,00	600.000,00	800.000,00	0,00%	0,00	0,00		800.000,00	4,00%	17.000,00		17.000,00
BIZKAIA	200.000,00	600.000,00	800.000,00	95%. Lim 215.000	190.000,00	400.000,00		210.000,00	1,50%	3.150,00		3.150,00
GIPUZKOA	200.000,00	600.000,00	800.000,00	95%. Lim 220.000	190.000,00	400.000,00		210.000,00	1,50%	3.150,00		3.150,00
ÁLAVA	200.000,00	600.000,00	800.000,00	95%. Lim 212.242	190.000,00	400.000,00		210.000,00	1,50%	3.150,00		3.150,00
REGIÓN DE MURCIA	200.000,00	600.000,00	800.000,00		E 122.606,47	15.956,87		661.436,66	31,75%	164.049,35	162.408,86	1.640,49
LA RIOJA	200.000,00	600.000,00	800.000,00		E 122.606,47	15.956,87		661.436,66	29,75%	158.796,17	157.208,21	1.587,96
MADRID	200.000,00	600.000,00	800.000,00	95%. Lim 123.000	123.000,00	16.000,00		661.000,00	29,75%	158.603,61	157.017,58	1.586,04
COMUNIDAD VALENCIANA	200.000,00	600.000,00	800.000,00	95%. Lim 150.000	150.000,00	100.000,00		550.000,00	29,75%	126.387,52	125.123,65	1.263,88
CASTILLA Y LEÓN	200.000,00	600.000,00	800.000,00		E 122.606,47	60.000,00	217.393,53	400.000,00	29,75%	81.018,76	80.208,57	810,19
EXTREMADURA	200.000,00	600.000,00	800.000,00		E 122.606,47	500.000,00		177.393,53	21,25%	26.836,97	26.568,60	268,37
ISLAS CANARIAS	200.000,00	600.000,00	800.000,00	99%. Lim 200.000	198.000,00	23.125,00		578.875,00	29,75%	134.234,07	134.099,84	134,23
ANDALUCÍA	200.000,00	600.000,00	800.000,00	97,00%	198.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	7,00%	0,00		0,00
ILLES BALEARS	200.000,00	600.000,00	800.000,00	99,00%	200.000,00	25.000,00		575.000,00	1,00%	5.750,00	5.750,00	0,00
CANTABRIA	200.000,00	600.000,00	800.000,00	95%. Lim 125.000	125.000,00	50.000,00		625.000,00	29,75%	147.956,26	147.956,26	0,00
GALICIA	200.000,00	600.000,00	800.000,00	97%. Lim 600.000	194.000,00	1.000.000,00		0,00	5,00%	0,00		0,00

Soltero de 30 años hereda bienes por 800.000€

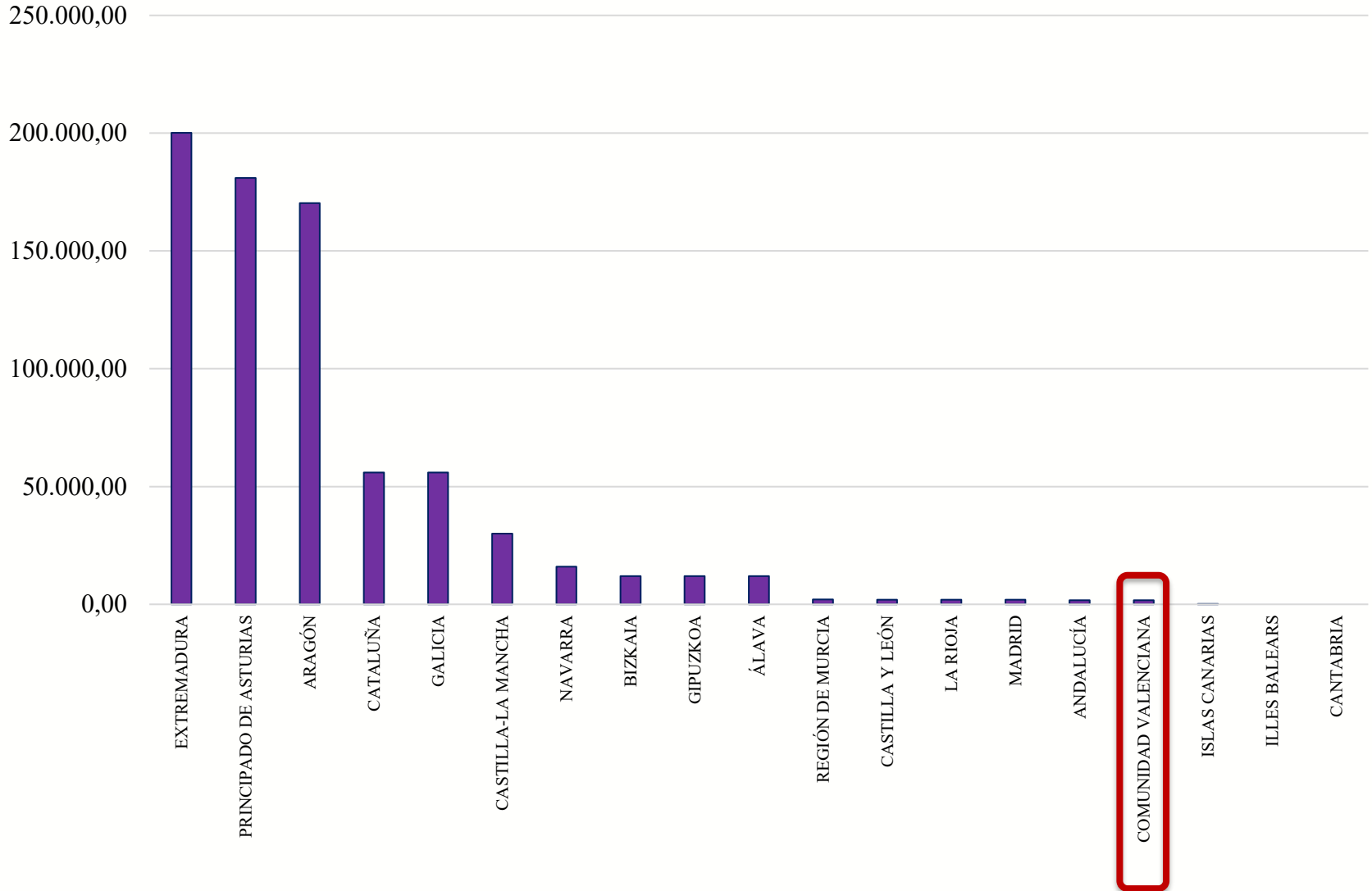


EJEMPLO IMPUESTO SOBRE DONACIONES 2026

Un hijo de 30 años recibe de su padre 800.000€ en dinero en efectivo sin un destino específico y sin que tenga ningún grado de discapacidad.

CCAA	Base Imponible	Reducción	Base liquidable	Tipo	Cuota íntegra	Bonificación	Cuota líquida
EXTREMADURA	800.000,00		800.000,00	34,00%	200.122,67		200.122,67
PRINCIPADO DE ASTURIAS	800.000,00		800.000,00	36,50%	181.000,00		181.000,00
ARAGÓN	800.000,00	100.000,00	700.000,00	29,75%	170.268,76		170.268,76
CATALUÑA	800.000,00		800.000,00	9,00%	56.000,00		56.000,00
GALICIA	800.000,00		800.000,00	9,00%	56.000,00		56.000,00
CASTILLA-LA MANCHA	800.000,00		800.000,00	34,00%	200.122,67	170.104,27	30.018,40
NAVARRA	800.000,00		800.000,00	3,00%	16.000,00		16.000,00
BIZKAIA	800.000,00		800.000,00	1,50%	12.000,00		12.000,00
GIPUZKOA	800.000,00		800.000,00	1,50%	12.000,00		12.000,00
ÁLAVA	800.000,00		800.000,00	1,50%	12.000,00		12.000,00
REGIÓN DE MURCIA	800.000,00		800.000,00	36,50%	208.159,35	206.077,75	2.081,59
CASTILLA Y LEÓN	800.000,00		800.000,00	34,00%	200.122,67	198.121,45	2.001,23
LA RIOJA	800.000,00		800.000,00	34,00%	200.122,67	198.121,45	2.001,23
MADRID	800.000,00		800.000,00	34,00%	200.006,38	198.006,32	2.000,06
ANDALUCÍA	800.000,00		800.000,00	24,00%	171.620,00	169.903,80	1.716,20
COMUNIDAD VALENCIANA	800.000,00	100.000,00	700.000,00	29,75%	171.012,52	169.302,40	1.710,13
ISLAS CANARIAS	800.000,00		800.000,00	34,00%	200.122,67	199.922,55	200,12
ILLES BALEARS	800.000,00		800.000,00	29,75%	199.920,00	199.920,00	0,00
CANTABRIA	800.000,00		800.000,00	30,00%	185.500,00	185.500,00	0,00

Hijo de 30 años recibe 800.000€ de su padre en metálico



EJEMPLO IMPUESTO SOBRE TRANSMISIONES PATRIMONIALES Y ACTOS JURÍDICOS DOCUMENTADOS, MODALIDAD TRANSMISIONES PATRIMONIALES 2026

Se transmite un inmueble que no está destinado a vivienda con diferentes valores.

Valor del inmueble	150.000,00	450.000,00	500.000,00	750.000,00	1.100.000,00
ANDALUCÍA	10.500,00	31.500,00	35.000,00	52.500,00	77.000,00
ARAGÓN	12.000,00	36.250,00	40.750,00	64.500,00	99.500,00
PRINCIPADO DE ASTURIAS	12.000,00	40.500,00	45.000,00	75.000,00	110.000,00
ILLES BALEARS	12.000,00	36.500,00	41.000,00	65.000,00	102.000,00
ISLAS CANARIAS	9.750,00	29.250,00	32.500,00	48.750,00	71.500,00
CANTABRIA	13.500,00	40.500,00	45.000,00	67.500,00	99.000,00
CASTILLA Y LEÓN	12.000,00	40.000,00	45.000,00	70.000,00	105.000,00
CASTILLA-LA MANCHA	13.500,00	40.500,00	45.000,00	67.500,00	99.000,00
CATALUÑA	15.000,00	45.000,00	50.000,00	76.500,00	117.000,00
EXTREMADURA	12.000,00	37.800,00	42.800,00	69.300,00	107.800,00
GALICIA	12.000,00	36.000,00	40.000,00	60.000,00	88.000,00
MADRID	9.000,00	27.000,00	30.000,00	45.000,00	66.000,00
REGIÓN DE MURCIA	11.625,00	34.875,00	38.750,00	58.125,00	85.250,00
LA RIOJA	10.500,00	31.500,00	35.000,00	52.500,00	77.000,00
C. VALENCIANA	13.500,00*	40.500,00*	45.000,00*	67.500,00*	121.000,00
NAVARRA	9.000,00	27.000,00	30.000,00	45.000,00	66.000,00
BIZKAIA	10.500,00	31.500,00	35.000,00	52.500,00	77.000,00
GIPUZKOA	10.500,00	31.500,00	35.000,00	52.500,00	77.000,00
ÁLAVA	10.500,00	31.500,00	35.000,00	52.500,00	77.000,00

*Deuda a pagar a partir del 1 de junio de 2026. Entre enero y mayo de 2026 el tipo de gravamen es del 10 por 100.

TPO BASE IMPONIBLE 150.000€



TPO BASE IMPONIBLE 450.000€



TPO BASE IMPONIBLE 500.000€



TPO BASE IMPONIBLE 750.000€



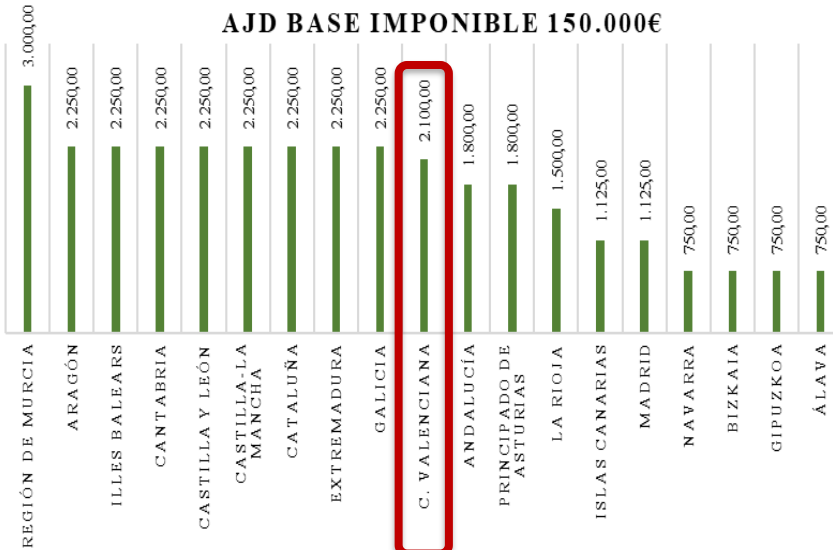
EJEMPLO IMPUESTO SOBRE TRANSMISIONES PATRIMONIALES Y ACTOS JURÍDICOS DOCUMENTADOS, MODALIDAD ACTOS JURÍDICOS DOCUMENTADOS 2026

Escrituración de la adquisición de un inmueble nuevo, sin que vaya a constituir la vivienda habitual del adquirente.

Valor escriturado	150.000,00	450.000,00	500.000,00	750.000,00
ANDALUCÍA	1.800,00	5.400,00	6.000,00	9.000,00
ARAGÓN	2.250,00	6.750,00	7.500,00	11.250,00
PRINCIPADO DE ASTURIAS	1.800,00	5.400,00	6.000,00	9.000,00
ILLES BALEARS	2.250,00	6.750,00	7.500,00	11.250,00
ISLAS CANARIAS	1.125,00	3.375,00	3.750,00	5.625,00
CANTABRIA	2.250,00	6.750,00	7.500,00	11.250,00
CASTILLA Y LEÓN	2.250,00	6.750,00	7.500,00	11.250,00
CASTILLA-LA MANCHA	2.250,00	6.750,00	7.500,00	11.250,00
CATALUÑA	2.250,00	6.750,00	7.500,00	11.250,00
EXTREMADURA	2.250,00	6.750,00	7.500,00	11.250,00
GALICIA	2.250,00	6.750,00	7.500,00	11.250,00
MADRID	1.125,00	3.375,00	3.750,00	5.625,00
REGIÓN DE MURCIA	3.000,00	9.000,00	10.000,00	15.000,00
LA RIOJA	1.500,00	4.500,00	5.000,00	7.500,00
C. VALENCIANA	2.100,00*	6.300,00*	7.000,00*	10.500,00*
NAVARRA	750,00	2.250,00	2.500,00	3.750,00
BIZKAIA	750,00	2.250,00	2.500,00	3.750,00
GIPUZKOA	750,00	2.250,00	2.500,00	3.750,00
ÁLAVA	750,00	2.250,00	2.500,00	3.750,00

*Deuda a pagar a partir del 1 de junio de 2026. Entre enero y mayo de 2026 el tipo de gravamen es del 1,5 por 100.

AJD BASE IMPONIBLE 150.000€



AJD BASE IMPONIBLE 450.000€



AJD BASE IMPONIBLE 500.000€



AJD BASE IMPONIBLE 750.000€





CONCLUSIONES

- ✓ Los ingresos tributarios ligados a la financiación de las comunidades se elevan 16,51% en 2023 respecto a 2022, lo que supone un incremento considerable si lo comparamos con los años anteriores en los que la recaudación se mantenía prácticamente constante.
- ✓ En cuanto a los ingresos tributarios del Estado, en el año 2025 se vuelve a superar la recaudación de los años precedentes, (10,4%) seguramente por buena marcha de la economía y de la subida de los precios.
- ✓ En el Impuesto sobre la renta las CCAA regulan muchas deducciones, muchas de ellas con poco efecto en cuanto a pérdida de recaudación porque solo la aplican contribuyentes con circunstancias muy concretas y, normalmente, con rentas bajas. En los últimos años se regulan incentivos para paliar la despoblación rural así como para los diagnosticados con esclerosis lateral amiotrófica (ELA), celíacos, para la práctica del deporte y actividades saludables y adquisiciones de vehículos eléctricos.



CONCLUSIONES

- ✓ En el Impuesto sobre la renta de las personas físicas (**IRPF**) las CCAA han utilizado mucho su capacidad normativa, lo que crea muchas desigualdades según se sitúe la residencia de los ciudadanos, aunque estas diferencias son fruto de las competencias normativas en los tributos cedidos que ejercen las CCAA.
- ✓ En cuanto al **Impuesto sobre el Patrimonio** lo más relevante es que cada vez son más las comunidades que desactivan la bonificación para que la recaudación se quede en sus territorios, a excepción de Extremadura que sigue regulando la bonificación al 100%. Por ello, existe un cambio de tendencia en su recaudación por parte de las CCAA en detrimento de la recaudación del ITSGF
- ✓ Convendría plantearse si merece la pena ir a contracorriente en la tributación sobre la riqueza en el seno de la Unión Europea.
- ✓ En el **Impuesto sobre Sucesiones** en la mayoría prácticamente no se paga cuando los sucesores son familiares cercanos y, en el resto, prácticamente no se paga cuando cada heredero no tiene una base superior a cierta cantidad que, como poco, es de 300.000€. En varias comunidades se alivia la tributación también a los familiares del grupo III.



CONCLUSIONES

- ✓ En la **modalidad de Donaciones** prácticamente no tributan los familiares cercanos y alguna comunidad aplica incentivos al Grupo III. Ya empiezan algunas comunidades a dejar exentas donaciones de escasa cuantía, con independencia del grado de parentesco y a eximir de la formalidad de pasar por el notario por donaciones de escasa cuantía.
- ✓ La mayoría de las CCAA mejoran los beneficios fiscales que la norma estatal regula para la transmisión de la empresa familiar en el ISD, aunque sigue siendo objeto de conflictividad tributaria, en particular por la consideración o no de bienes afectos a la actividad económica, lo que en no pocas ocasiones pone en peligro la aplicación del incentivo fiscal de la empresa familiar.
- ✓ En el **Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos**, en las dos modalidades, se han regulado muchos tipos reducidos para hechos imposables muy concretos, como la adquisición de vivienda habitual cuando se realiza por personas jóvenes, con discapacidad o por familias numerosas.
- ✓ Deberíamos repensar el gravamen de la modalidad de Actos Jurídicos Documentados que, **en la construcción de vivienda nueva, se paga en varias ocasiones constituyendo un peaje para el dinamismo de operaciones inmobiliarias.**



CONCLUSIONES

- ✓ **Muchas comunidades aplican tipos reducidos en la modalidad de Transmisiones Patrimoniales Onerosas cuando en las transmisiones de inmuebles no se renuncia a la exención del IVA** y, sin embargo, penalizan las transmisiones con renuncia a la exención del IVA subiendo los tipos en la modalidad de Actos Jurídicos Documentados. La política fiscal no debería de tomar partido en las decisiones empresariales.
- ✓ **Es imprescindible acometer ya mismo una reforma del sistema de financiación de las comunidades autónomas** e impulsar medidas a homogenizar la tributación en los territorios, con independencia de cual será la residencia de las personas físicas.
- ✓ **Las CCAA deberían hacer un esfuerzo en la unificación de plataformas** para la gestión de los tributos cedidos, tanto para el ciudadano como para los colaboradores sociales.

economistas

Consejo General

REAF asesores fiscales

25^A
EDICIÓN

Comparativa C. Valenciana



economistas

Consejo General

SERVICIO DE ESTUDIOS

Ε



20
26

PANORAMA DE LA FISCALIDAD AUTONÓMICA Y FORAL 2026